Nørre Houvig Grundejerforening

Bestyrelsesmøde

Referat

den 14. oktober 2025 kl 14.00

Hos Anette på Esebjergvej 44, Houvig

Deltager: Lorentz LL , Anette AKJ, Michael MF, Morten, Karen KS

Punkt	**Velkomst til Morten** **Præsentationsrunde**
1. Godkendelse af dagsorden	Godkendt Opdatering af gode råd om færdsel i klitter og strand – under pkt 11. kommunikation
2. Godkendelse af referat fra april 2025	Godkendt
3. Siden sidst – alle	Der er kommet en henvendelse fra kommunen – om indberetning af ændret bidrag til grundejerforeningen – vi har ikke ændret satsen så derfor ingen indberetning.
4. Veje og stier - status	Vejene er pt ved at blive ordnet – vi følger fortsat udviklingen af vejenes beskaffenhed. Græsset langs stierne er blevet klippet – vi har ikke bestilt opgaven! Obs om der kommer en faktura!!

5. Generalforsamling 2025 – evaluering og opfølgning	• Vedtægtsændringer er lagt på hjemmsiden
	• Kommende vedtægtsændringer – en kott drøftelse af hvorvidt følgende skal ændres i vedtægterne
	  ○ Supleanter? – vil det være en fordel at der er supleanter
	  ○ Valg næstformand – normalt vil der være en næstformand, der kan træde til i tilfælde af formandens forfald
	Afventer inden endelig beslutning om der allerede i 2026 skal være vedtægtsændringer på dagsordenen.
	
	• Konstituering/0pgavefordeling – vi konstituere os
	Micael – formand – kontakt til museum
	Morten Kasserer
	Lorentz – veje og stier
	Anette – FB og hjemmeside og kontakt til Museum
	Karen Kontaktperson og nyhedsbreve
	• Adgang til bank – kontakt til bank jvnf mail til Micael

	Morten og Micael indberetter ændringer i bestyrelsen til banken samt indsender de nye vedtægter.
a. Emner rejst på GF	*" undersøge muligheden for et tilbud som medlemmerne kan benytte sig af i forlængelse af drøftelsen blev de stigendepriser på internet i området nævnt og her kom også en opfordring til at gå i forhandling på en pakkeløsning."* Micael undersøger hos en udbyder om hvilke muligheder der er for en god pris på internet i området. Etablering og kontakt til en eventuel internetudbyder skal være direkte mellem sommerhusejer og internetudbyder. Brandslukningmateriel – Det skal undersøges om en udbyder vil lave et tilbud. Anette undersøger. Etablering og kontakt til en eventuel udbyder skal være direkte mellem sommerhusejer og internetudbyder. Micael spørger Mona om hun fortsat vil være "fadder" for hjertestarteren. Morten undersøger, hvordan der gives besked om at hjertestarteren er i stykker.
6. Nyt fra sammenslutningen	Micael er trådt ud af sammenslutningens bestyrelse.
7. Kommunevalg	Kort drøftelse -
8. Datoer for kommende arrangementer 2026 • Generalforsamling • Forår • Bestyrelsesmøder • andet	Forslag den 1. august – lægges endeligt fast på mødet i marts. Næste bestyrelsesmøde mandag den 30. marts kl 14.00 – sted afklares senere Det foreslås, at vi laver et medlemsarrangement med rundvisning i bunkersområdet. Anette og Micael undersøger muligheden for at museet guider (gratis) på mødet med museet

9. Regnskab og Budget	Budget 2026 godkendes Morten sender budgette til bestyrelsen.
10. Kommunikation a. FB b. Nyhedsbreve	Følgende skal kommunikeres på FB og i Nyhedsbrev. Obs vurderinger – se mail fra Micael/sammenslutningen Råd og vejledning – Anette har redigeret teksten i den danske og tyske version. Telefonnumre er kontrolleret. Vejene er gjort klar til vinter med afhøvling og efterfyldning. Nyt om kloakering – linket lægges ind – så den enkelte sommerhus ejer skal orientere sig og abonnere på nyhedsbrev. Sommerhusejere kontaktes direkte.
11. Nyt om plan for kloakering	Forventes igangsat i begyndelsen af 2027 Informationsmøde i første halvår 2026 – Lorentz undersøger i forbindelse med kloakering hvilke forhold, der er omkring stikledninger fra vej til hus – hvem, hvad, hvor og evt pris. Tilmeld til hjemmesiden - opfordring
12. evt	 intet